



JPI（日本計画研究所）主催
第15536回 JPI 特別セミナー

東急不動産 株式会社

渋谷駅を中心とした広域渋谷圏のまちづくりと 新たな価値創造について

～渋谷のハード・ソフト整備 NIB (NEUTRAL INNOVATION BASE) 施設整備等～

講師



東急不動産 株式会社 執行役員
都市事業ユニット 都市事業本部長

さめじま やすひろ
鮫島 泰洋

(敬称略)

開催日時 ▶ 2021年10月28日(木)

午前9時30分～午前11時30分 (開場：午前9時)

会場 ▶ JPIカンファレンススクエア

東京都港区南麻布5-2-32 興和広尾ビル ☎ 03-5793-9761

✦東京メトロ日比谷線「広尾駅」3番出口 徒歩3分✦

① 中目黒方面行きにご乗車の場合は最後尾、北千住方面行きにご乗車の場合は最前車両。
② 3番出口を出て右手に250歩程進み、最初の信号「広尾学園前」先の赤レンガビル。
③ 1階に輸入車のショールームがあり、ビルの中央に入口。

民間参加費 ▶ 1名 33,210円 (資料代・消費税込)

2人目以降 28,210円 (社内または関連会社で同時お申込みの場合)

行政参加費 ▶ 国家公務員・地方自治体職員の方は、1名 16,500円 (資料代・消費税込)。

その他 ▶ セミナーは、会場及び、ライブ配信受講のいずれかをご選択いただけます。
参加お申込みはホームページからお願いいたします。

講義概要・項目

大規模再開発が続く渋谷駅前を中心に、広域渋谷圏でまちづくりを推進する東急不動産。ハードの整備を中心としたまちづくり、それと合わせて進めてきたエリアマネジメントやスタートアップ共創といった、今では一般的になったソフトの取組と、この春立ち上げた共創の取組 NEUTRAL INNOVATION BASE の背景等をご説明します。

1. 東急不動産の紹介
 - (1) 事業内容等
2. 渋谷駅を中心とした再開発の取組
 - (1) 渋谷駅周辺での大規模再開発の整備内容
 - (2) 大規模開発と連動したソフトの取組
 - ① エリアマネジメント
 - ② クリエイティブコンテンツ産業の集積
 - ③ スタートアップ共創の取組
 - ④ 広域渋谷圏でのとりくみ
3. NIB (NEUTRAL INNOVATION BASE) について
 - (1) 概要と狙い
 - (2) 現時点での取組内容
 - (3) 目指す将来像
4. 関連質疑応答
5. 名刺交換会 講師及び参加者間での名刺交換会を実施いたします。

【講師略歴】

早稲田大学理工学部卒業。1992年東急不動産入社
首都圏、関西圏の大規模開発事業をへて、渋谷再開発事業を担当
2016年都市事業ユニット渋谷プロジェクト推進第一部統括部長
2019年都市事業ユニット渋谷プロジェクト推進本部 執行役員本部長
2021年都市事業ユニット都市事業本部 執行役員本部長(現職)

○ 参 加 費

民間参加費▶1名 33,210 円 (資料代・消費税込) 2 人目以降 28,210 円 (社内または関連会社で同時お申込みの場合)
行政参加費▶国家公務員・地方自治体職員方は、1 名 16,500 円 (資料代・消費税込)。

そ の 他 ▶セミナーは、会場及び、ライブ配信受講のいずれかをご選択いただけます。
参加お申込みはホームページからお願いいたします。

【参加申込方法】

- ① 申込用紙にご記入の上、FAX (添状不要) でお送りください。ホームページ・E-mail でのお申込みも受付けております。
- ② 折返し受講証、会場地図、請求書、振込依頼書をメールで送らせていただきます。
(お申込日から3営業日過ぎても届かない場合はご連絡ください。)

【お支払い方法】

- ① 原則としてお送りした振込依頼書をご利用いただき、開催前日までにお振込みをお願いいたします。振込口座はセミナー毎に変わります。
- ② 取引銀行としてご登録の場合は、
三井住友銀行 本店営業部 当座預金 NO. 4254161 (株)日本計画研究所 (カブシキガイシャ ニホンケイカクケンキュウシヨ)
をお願いいたします。(お振込みの際、セミナー番号を入れていただければ幸いです。) ※ 振込手数料はご負担願います。
- ③ ATM 等での振込みの場合は、お名前の前に受講証の右下整理番号 (9桁) を入れてください。
- ④ 当日、会場でのお支払いはご容赦ください。 ⑤ 「振込金受取書」にて領収証に代えさせていただきます。
- ⑥ お支払いは原則として開催前日までとなっていますが、貴社のお支払いサイクルがございましたら、お振込予定日をご記入ください。

お振込予定日 (月 日)

【セミナーのキャンセルとご欠席】

- ① お客様のご都合でキャンセルされる場合は必ず開催1週間前 (2021 年 10 月 21 日) 17 時まで FAX 又は E-mail にてご連絡ください。
その後のキャンセルは、お受けいたしかねます。
- ② 万一、ご本人様にご欠席の場合は、1) 代理の方のご参加、または 2) 当日配付の資料発送をもってご出席に代えさせていただきます、
ご参加費を全額申し受けさせていただきますので、ご了承ください。

【その他ご案内】

- ① 本セミナーは、ご参加者限定の特別セミナーのため、講義の録音、録画、撮影は固くお断りいたします。
- ② 災害時緊急避難場所は、会場から徒歩5分「有栖川宮記念公園」です。

日 本 計 画 研 究 所

JAPAN PLANNING INSTITUTE

〒106-0047 東京都港区南麻布 5-2-32 興和広尾ビル
URL <http://www.jpi.co.jp/> お問い合わせ E-mail info@jpi.co.jp

ホームページ www.jpi.co.jp からの申込みもできます

申込受付FAX 03-5793-9767

お問い合わせ ☎ 03-5793-9765

2021年10月28日(木) 開催 第 15536 回

「東急不動産(株):渋谷駅を中心とした広域渋谷圏のまちづくりと
新たな価値創造について」

ホームページ【www.jpi.co.jp】からの申込みは、
検索画面よりセミナー番号を
入力してください。

15536

検索

選択

申込

(フリガナ)

申 込 記 入 欄

年 月 日

会社・
団体名

所在地 〒

電話 () -

FAX () -

参加者氏名(フリガナ)	所 属 部 署 ・ 役 職 名
	E-mail
	E-mail

■今後のセミナーやご優待情報を他に先駆けて送らせていただきますので、メールアドレスをご記入いただければ幸いです。

備
考
欄

■個人情報の取扱いについて
(必ずお読み下さい)

ご参加のお申込みにあたり、お客様から氏名、住所等の個人情報のご提出をお願いしております。以下のサイトをご確認の上、ご同意いただける場合のみ、
個人情報のご提出をお願いします。また、お申込みをもってご同意いただいたものとみなします。<http://www.jpi.co.jp/info/privacy.shtml>
なお、サイトをご覧になることができない場合、または上記に関するご質問等がございましたら、以下までお問い合わせください。
[日 本 計 画 研 究 所 個人情報保護窓口 東京都港区南麻布 5-2-32 興和広尾ビル 電話番号 03-5793-9761 info@jpi.co.jp]

編集・企画 企画開発部第二課

今回、当該セミナーにご参加されなくても、メールアドレスをご記入いただければ次回以降 E-mail でご案内いたします。
メールアドレスのみご登録のかたは右記へ☑を入れてください。

☐