



JPI（日本計画研究所）主催
第15572回 JPI 特別セミナー

横浜市 建築局

郊外住宅地の再生・活性化の取組み、課題と今後の展開

～人口構造や生活スタイルの変化に対応し、選ばれる郊外住宅地を目指して～

講師



横浜市 建築局 企画部長 **山口 賢**

（敬称略）

開催日時 ▶ 2021年 8月25日(水)

午前9時30分～午前11時30分 （開場：午前9時）

会場 ▶ JPIカンファレンススクエア

東京都港区南麻布 5-2-32 興和広尾ビル ☎ 03-5793-9761

✦東京メトロ日比谷線「広尾駅」3番出口 徒歩3分✦

① 中目黒方面行きにご乗車の場合は最後尾、北千住方面行きにご乗車の場合は最前車輦。

② 3番出口を出て右手に250歩程進み、最初の信号「広尾駅前」先の赤レンガビル。

③ 1階に輸入車のショールームがあり、ビルの中央に入口。

民間参加費 ▶ 1名 33,750円（資料代・消費税込）

【正規申込1名に付、同社より1名無料同行可（同時申込の場合に限ります。）】

行政参加費 ▶ 国家公務員・地方自治体職員の方は、1名 16,500円（資料代・消費税込）。

その他 □◆会場受講先着15名様限定◆本セミナーは、会場受講、ライブ配信受講及び、アーカイブ配信受講のいずれかをご選択いただけます。参加お申込みはホームページからお願いいたします。

講義概要・項目

横浜市の郊外部には昭和40年代からの人口増加により、市民の約6割が居住しています。また、公的住宅供給団体により多くの団地が供給された他、用途規制の厳しい第一種低層住居専用地域が広く指定されています。

少子高齢化や生活様式の変化等に伴う様々な課題等に対応するため、市民や企業等と連携した取組を進めてきました。

本講演では、郊外部の現状とこれまでの取組を紹介し、それらの成果と課題を踏まえた今後の展開を説明します。

1.横浜市の郊外部の現状と課題

2.行政計画等での施策の位置づけ

3.これまでの取組（モデル事業等の成果と課題）

(1)民間事業者等との連携事業（持続可能な住宅地推進プロジェクト）

(2)住民主体の団地再生・活性化への支援

(3)地域での活動拠点としての空家活用

4.今後の展開（取組の成果と課題を踏まえて）

(1)プロジェクトでの成果の他地区への展開

(2)団地再生支援の本格的な実施

(3)用途地域の見直しなど多様な用途の導入手法の検討

5.関連質疑応答

6.名刺交換会 講師及び参加者間での名刺交換会を実施いたします。

【講師略歴】

■平成2年、工学院大学工学部建築学科卒業

■同年、横浜市役所に入庁し、交通局、建築局で、営繕、建築・宅地指導行政等の業務に従事

■係長職として、建築局、都市経営局等で、建築指導行政、建築物の環境配慮（CASBEE 横浜）や公共建築物のストックマネジメント等の方針策定、制度化等の業務に従事

■課長職として、瀬谷区役所、建築局で、区政推進課長、建築企画課長、住宅政策課長等の職にて、基礎自治体としての区政全般や建築指導行政や地区計画、空き家対策等の住宅政策全般の業務に従事

■部長職として、建築局住宅地再生担当部長の職にて、郊外住宅地の再生・活性化や団地再生の業務に従事。

■現在、建築局企画部長として局運営全般や都市計画関連等の業務に従事

○ 参 加 費

1 名 33,750円 (資料代・消費税込) 【正規申込 1 名に付、同社より1名無料同行可 (同時申込の場合に限ります。)]

行政参加費 ▶ 国家公務員・地方自治体職員の方は、1名 16,500 円 (資料代・消費税込)。

その他 ☐ ◆会場受講先着 15 名様限定◆本セミナーは、会場受講、ライブ配信受講及び、アーカイブ配信受講のいずれかをご選択いただけます。参加お申込みはホームページからお願いいたします。

【参加申込方法】

- ① 申込用紙にご記入の上、FAX (添状不要) でお送りください。ホームページ・E-mail でのお申込みも受付けております。
- ② 折返し受講証、会場地図、請求書、振込依頼書をメールで送らせていただきます。
(お申込日から 3 営業日過ぎても届かない場合はご連絡ください。)

【お支払い方法】

- ① 原則としてお送りした振込依頼書をご利用いただき、開催前日までにお振込みをお願いいたします。振込口座はセミナー毎に変わります。
- ② 取引銀行としてご登録の場合は、
三井住友銀行 本店営業部 当座預金 NO. 4 2 5 4 1 6 1 (株)日本計画研究所 (カブシキガイシャ ニホンケイカクケンキュウシヨ)
をお願いいたします。(お振込みの際、セミナー番号を入れていただければ幸いです。) ※ 振込手数料はご負担願います。
- ③ ATM 等での振込みの場合は、お名前の前に受講証の右下整理番号 (9 桁) を入れてください。
- ④ 当日、会場でのお支払いはご容赦ください。 ⑤ 「振込金受取書」にて領収証に代えさせていただきます。
- ⑥ お支払いは原則として開催前日までとなっていますが、貴社のお支払いサイクルがございましたら、お振込予定日をご記入ください。

お振込予定日 (月 日)

【セミナーのキャンセルとご欠席】

- ① お客様のご都合でキャンセルされる場合は必ず開催 1 週間前 (2021 年 8 月 18 日) 17 時までに FAX 又は E-mail にてご連絡ください。
その後のキャンセルは、お受けいたしかねます。
- ② 万一、ご本人様のご欠席の場合は、1) 代理の方のご参加、または 2) 当日配付の資料発送をもってご出席に代えさせていただきます、
ご参加費を全額申し受けさせていただきますので、ご了承ください。

【その他ご案内】

- ① 本セミナーは、ご参加者限定の特別セミナーのため、講義の録音、録画、撮影は固くお断りいたします。
- ② 災害時緊急避難場所は、会場から徒歩 5 分「有栖川宮記念公園」です。

日 本 計 画 研 究 所

JAPAN PLANNING INSTITUTE

〒106-0047 東京都港区南麻布 5-2-32 興和広尾ビル
URL <http://www.jpi.co.jp/> お問い合わせ E-mail info@jpi.co.jp

ホームページ www.jpi.co.jp からの申込みもできます

申込受付FAX 03-5793-9767

お問い合わせ ☎ 03-5793-9765

2021年 8月25日 (水) 開催 第 15572 回

「横浜市 建築局 : 郊外住宅地の再生・活性化の取組み、課題と今後の展開」

ホームページ【www.jpi.co.jp】からの申込みは、

検索画面よりセミナー番号を
入力してください。

15572

検索

選択

申込

(フリガナ)

申 込 記 入 欄

年 月 日

会社・
団体名

所在地 〒

電話 () -

FAX () -

参加者氏名(フリガナ)	所 属 部 署 ・ 役 職 名
	E-mail
	E-mail

■今後のセミナーやご優待情報を他に先駆けて送らせていただきますので、メールアドレスをご記入いただければ幸いです。

備
考
欄

■個人情報の取扱いについて
(必ずお読み下さい)

ご参加のお申込みにあたり、お客様から氏名、住所等の個人情報のご提出をお願いしております。以下のサイトをご確認の上、ご同意いただける場合のみ、個人情報のご提出をお願いします。また、お申込みをもってご同意いただいたものとみなします。<http://www.jpi.co.jp/info/privacy.shtml>
なお、サイトをご覧になることができない場合、または上記に関するご質問等がございましたら、以下までお問い合わせください。
[日 本 計 画 研 究 所 個人情報保護窓口 東京都港区南麻布 5-2-32 興和広尾ビル 電話番号 03-5793-9761 info@jpi.co.jp]

編集・企画 企画開発部第二課

今回、当該セミナーにご参加されなくても、メールアドレスをご記入いただければ次回以降 E-mail でご案内いたします。
メールアドレスのみご登録のかたは右記へ☐を入れてください。

☐