



JPI（日本計画研究所）主催
第 15268 回 JPI 特別セミナー

ジョーンズ ラング ラサール 株式会社

データセンター投資の最新動向、今後の成長と課題

～データセンター市場の急拡大 データセンターの使われ方の変化 先進的データセンターとは～

講師



ジョーンズ ラング ラサール 株式会社 (JLL) あさき ふみのり
キャピタルマーケット シニアディレクター 浅木 文規

(敬称略)

開催日時 ▶ 2020 年 12 月 15 日(火)

午後 4 時 30 分～午後 6 時 30 分 (開場：午後 4 時)

会 場 ▶ JPIカンファレンススクエア

東京都港区南麻布 5-2-32 興和広尾ビル ☎ 03-5793-9761

※東京メトロ日比谷線「広尾駅」3番出口 徒歩 3 分※

民間参加費 ▶ 1 名 33,190 円 (資料代・消費税込)

① 中目黒方面行きにご乗車の場合は最後尾、北千住方面行きにご乗車の場合は最前車両。
② 3 番出口を出て右手に 250 歩程進み、最初の信号「広尾学園前」先の赤レンガビル。
③ 1 階に輸入車のショールームがあり、ビルの中央に入口。

2 人目以降 28,190 円 (社内または関連会社で同時お申込みの場合)

行政参加費 ▶ 国家公務員・地方自治体職員の方は、1 名 16,500 円 (資料代・消費税込)。

その他 ☐ ◆会場受講先着 15 名様限定◆本セミナーは、会場及び、ライブ配信受講のいずれかをご選択いただけます。参加お申込みはホームページからお願いいたします。

講義概要・項目

現代社会において IT 技術は生活に欠かせないインフラとなっている。IP トラフィックはこれまで増加の一途を辿っており、コロナ禍における急速な在宅勤務の浸透はさらにその傾向に拍車をかけている。いま、IT サービスに不可欠なインフラであるデータセンターに多くの投資家が注目している。次世代無線通信技術 (5G) を利用した新用途の登場によりさらなる成長が期待できるデータセンター。その最新の市場動向と投資資産としての魅力を解説する。

1. 導入：データセンター市場の概説
 - (1) 急拡大するデータセンター市場
 - (2) 日本のデータセンター市場について
2. 不動産としてのデータセンター
 - (1) データセンターの建物・立地の要件とは
 - (2) データセンター用不動産選定のポイント
3. 既存データセンターの概説
 - (1) 全国の立地
 - (2) データセンターの使われ方の変化
 - (3) 老朽化したデータセンターの今後
4. 先進的データセンターの概説
 - (1) ハイパースケールデータセンターとは
 - (2) エッジデータセンターとは
 - (3) 求められる立地やスペックの用途による違い
5. データセンター投資にあたってのポイント
6. 関連質疑応答
7. 名刺交換会 講師及び参加者間での名刺交換会を実施いたします。

【講師略歴】

慶應義塾大学理工学部卒業、慶應義塾大学大学院理工学研究科修了。

2002 年からゴールドマン・サックス証券、アライアンス・バーンスタインなどの金融機関でシステム開発や株式のクオンツアナリストなどを務める。2016 年からシービーアールイーにてデータセンター及び物流施設のリサーチを担当。2020 年 JLL 入社、データセンターの売買仲介を担当。システムエンジニアや株式アナリストとしての経験を活かし、テクノロジー・金融・不動産の切り口から、データセンター市場を分析、顧客へ情報提供を行う。

○ 参 加 費

民間参加費▶1名 33,190 円 (資料代・消費税込) 2 人目以降 28,190 円 (社内または関連会社で同時お申込みの場合)
行政参加費▶国家公務員・地方自治体職員方は、1 名 16,500 円 (資料代・消費税込)。

その他 ☐ ◆会場受講先着 15 名様限定◆本セミナーは、会場及び、ライブ配信受講のいずれかをご選択いただけます。参加お申込みはホームページからお願いいたします。

【参加申込方法】

- ① 申込用紙にご記入の上、FAX (添状不要) でお送りください。ホームページ・E-mail でのお申込みも受付けております。
- ② 折返し受講証、会場地図、請求書、振込依頼書をメールで送らせていただきます。
(お申込日から 3 営業日過ぎても届かない場合はご連絡ください。)

【お支払い方法】

- ① 原則としてお送りした振込依頼書をご利用いただき、開催前日までにお振込みをお願いいたします。振込口座はセミナー毎に変わります。
- ② 取引銀行としてご登録の場合は、
三井住友銀行 本店営業部 当座預金 NO. 4 2 5 4 1 6 1 (株)日本計画研究所 (カブシキガイシャ ニホンケイカクケンキュウシヨ)
をお願いいたします。(お振込みの際、セミナー番号を入れていただければ幸いです。) ※ 振込手数料はご負担願います。
- ③ ATM 等での振込みの場合は、お名前の前に受講証の右下整理番号 (9 桁) を入れてください。
- ④ 当日、会場でのお支払いはご容赦ください。 ⑤ 「振込金受取書」にて領収証に代えさせていただきます。
- ⑥ お支払いは原則として開催前日までとなっていますが、貴社のお支払いサイクルがございましたら、お振込予定日をご記入ください。

お振込予定日 (月 日)

【セミナーのキャンセルとご欠席】

- ① お客様のご都合でキャンセルされる場合は必ず開催 1 週間前 (2020 年 12 月 8 日) 17 時までに FAX 又は E-mail にてご連絡ください。
その後のキャンセルは、お受けいたしかねます。
- ② 万一、ご本人様にご欠席の場合は、1) 代理の方のご参加、または 2) 当日配付の資料発送をもってご出席に代えさせていただきます、
ご参加費を全額申し受けさせていただきますので、ご了承ください。

【その他ご案内】

- ① 本セミナーは、ご参加者限定の特別セミナーのため、講義の録音、録画、撮影は固くお断りいたします。
- ② 災害時緊急避難場所は、会場から徒歩 5 分「有栖川宮記念公園」です。

日 本 計 画 研 究 所

JAPAN PLANNING INSTITUTE

〒106-0047 東京都港区南麻布 5-2-32 興和広尾ビル
URL <http://www.jpi.co.jp/> お問い合わせ E-mail info@jpi.co.jp

ホームページ www.jpi.co.jp からの申込みもできます

申込受付FAX 03-5793-9767

お問い合わせ ☎ 03-5793-9765

2020年12月15日(火) 開催 第 15268 回

「ジョーンズ ラング ラサール(株): データセンター投資の最新動向、
今後の成長と課題」

ホームページ【www.jpi.co.jp】からの申込みは、
検索画面よりセミナー番号を
入力してください。

15268

検索

選択

申込

(フリガナ)

申 込 記 入 欄

年 月 日

会社・
団体名

所在地 〒

電話 () -

FAX () -

参加者氏名(フリガナ)	所 属 部 署 ・ 役 職 名
	E-mail
	E-mail

■今後のセミナーやご優待情報を他に先駆けて送らせていただきますので、メールアドレスをご記入いただければ幸いです。

備
考
欄

■個人情報の取扱いについて
(必ずお読み下さい)

ご参加のお申込みにあたり、お客様から氏名、住所等の個人情報のご提出をお願いしております。以下のサイトをご確認の上、ご同意いただける場合のみ、
個人情報のご提出をお願いします。また、お申込みをもってご同意いただいたものとみなします。<http://www.jpi.co.jp/info/privacy.shtml>
なお、サイトをご覧になることができない場合、または上記に関するご質問等がございましたら、以下までお問い合わせください。
〔日 本 計 画 研 究 所 個人情報保護窓口 東京都港区南麻布 5-2-32 興和広尾ビル 電話番号 03-5793-9761 info@jpi.co.jp〕

編集・企画 企画開発部第二課

今回、当該セミナーにご参加されなくても、メールアドレスをご記入いただければ次回以降 E-mail でご案内いたします。
メールアドレスのみご登録のかたは右記へ☐を入れてください。

☐